

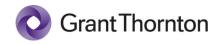
Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A.

Estados financieros e informe de los auditores independientes al 31 de diciembre de 2011

Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A.

Contenido

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera clasificado
Estado de resultados integrales por función
Estado de flujos de efectivo
Estado de cambios en el patrimonio
Notas a los estados financieros



Informe de los auditores independientes

A los señores Presidentes, Directores y Accionistas de: Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A. Surlatina Auditores Ltda.

Nacional office A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18 Santiago Chile

T +56 2 651 3000 F +56 2 651 3033 E gtchile@gtchile.cl www.gtchile.cl

Hemos efectuado una auditoría a los estados de situación financiera de Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010, del estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2010 y de los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes Notas), es responsabilidad de la Administración de Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros con base a las auditorias que efectuamos.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A. al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y al 1 de enero de 2010, los resultados integrales de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Santiago, Chile 20 de enero de 2012 Marco Opazo Herrera Socio

Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTAS	31-12-2011 M\$	31-12-2010 M\$	01-01-2010 M\$
Estado de Situación Financiera				
Activos				
Activos corrientes				212.121
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7 8	1.034.206 2.112.376	1.059.984 2.009.991	912.401
Otros activos financieros corrientes Otros Activos No Financieros, Corriente	9	4.076	3.202	3.324
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	1.928.049	1.828.663	1.721.239
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0	0
Inventarios		0	0	0
Activos biológicos corrientes		0	0	0
Activos por impuestos corrientes	12	252.566	192.353	160.570
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		5.331.273	5.094.193	4.734.587
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	0
Activos corrientes totales		5.331.273	5.094.193	4.734.587
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes	8	17.427.104	18.592.414	19.854.795
Otros activos no financieros no corrientes	9	475	600	600
Derechos por cobrar no corrientes	\vdash	0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	-	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación				
Activos intangibles distintos de la plusvalía		0	0	0
Plusvalia Propiedades, Planta y Equipo	14	8.034	11.655	14.766
Activos biológicos, no corrientes	14	0.034	0	0
Propiedad de inversión		0	0	0
Activos por impuestos diferidos	12	2.263.861	2.418.774	2.585.928
Total de activos no corrientes	12	19.699.474	21.023.443	22.456.089
Total de activos		25.030.747	26.117.636	27.190.676
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	15	1.848.443	1.757.982	1.695.267
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	12.826	11.981	13.183
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	17	30.903	20.466	18.750
Pasivos por Impuestos corrientes	12	298.212	228.865	243.729
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	10.224	11.042	8.980
Otros pasivos no financieros corrientes		0	0	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		2.200.608	2.030.336	1.979.909
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	0
Pasivos corrientes totales		2.200.608	2.030.336	1.979.909
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	15	7.455.124	8.882.598	10.303.897
Pasivos no corrientes	"	0	0.002.000	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente		0	0	0
Otras provisiones a largo plazo	17	160.951	160.951	117.792
Pasivo por impuestos diferidos		0	0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0	0
Total de pasivos no corrientes		7.616.075	9.043.549	10.421.689
Total pasivos		9.816.683	11.073.885	12.401.598
Patrimonio				
Capital emitido	18	3.172.175	3.172.175	3.094.805
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18	2.847.615	2.677.302	2.422.629
Primas de emisión		0	0	0
Acciones propias en cartera		0	0	0
Otras participaciones en el patrimonio		0	0	0
Otras reservas	18	9.194.274	9.194.274	9.271.644
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		15.214.064	15.043.751	14.789.078
Participaciones no controladoras		0	0	0
Patrimonio total		15.214.064	15.043.751	14.789.078
Total de patrimonio y pasivos		25.030.747	26.117.636	27.190.676

		ACUMU	ILADOS
Estado de Resultados Por Función		01-01-2011	01-01-2010
	NOTAS	31-12-2011	31-12-2010
		M\$	M\$
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	20	1.912.804	1.840.86
Costo de ventas		(433.398)	(471.525
Ganancia bruta		1.479.406	1.369.33
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	(
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	
Otros ingresos, por función		0	(
Costos de distribución		0	(
Gasto de administración		(91.798)	(83.800
Otros gastos, por función		0	
Otras ganancias (pérdidas)		0	
Ingresos financieros	20	24.527	11.132
Costos financieros		(402.037)	(458.965
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	1
Diferencias de cambio		0	
Resultado por unidades de reajuste		387.455	247.45
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.397.553	1.085.15
Gasto por impuestos a las ganancias	12	(418.068)	(362.574
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		979.485	722.58
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	(
Ganancia (pérdida)		979.485	722.58
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,37	0,2
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		0	1
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,37	0,2
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,37	0,2
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	(
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0,37	0,27

Estado de Resultados Integral	01-01-2011 31-12-2011	01-01-2010 31-12-2010
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	979.485	722.582
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0
Otro resultado integral. antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	0	0
	·	
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0
Otro resultado integral	0	0
Resultado integral total	979.485	722.582
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	979.485	722.582
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Resultado integral total	979.485	722.582

Estado de Flujo de Efectivo Directo (cifras en miles de pesos chilenos)	01-01-2011 31-12-2011	01-01-2010 31-12-2010
	М\$	М\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.680.619	3.501.907
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0
Otros cobros por actividades de operación	0	
Clases de pagos	, <u> </u>	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(564.739)	(556.247)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados	0	0
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0
Otros pagos por actividades de operación	0	0
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	(411.710)	(472.641)
Intereses recibidos	24.527	11.132
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(12.333)	(34.432)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(186.632)	(205.827)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.529.732	2.243.892
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	2.323.732	2.243.032
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	7 252 222	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	7.352.880	7.227.725
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(7.400.380)	(7.194.354)
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Préstamos a entidades relacionadas	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	0	(950)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	0	0
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros a entidades relacionadas	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(47.500)	32.421

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2011	01-01-2010
(cifras en miles de pesos chilenos)	31-12-2011	31-12-2010
	M\$	М\$
mportes procedentes de la emisión de acciones	0	0
mportes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0
Total importes procedentes de préstamos	0	0
Préstamos de entidades relacionadas	0	0
Pagos de préstamos	(1.698.838)	(1.642.535)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	0
mportes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	(809.172)	(470.248)
ntereses pagados	0	0
mpuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.508.010)	(2.112.783)
ncremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(25.778)	163.530
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	(15.947)
ncremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(25.778)	147.583
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.059.984	912.401
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.034.206	1.059.984

Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A.

Estado de cambios en el patrimonio												1			
	Capital emitido	Primas de emisión		Otras participaciones en el patrimonio		Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	propietarios de	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011	3.172.175	0	0	0	0	0	0	0	0	9.194.274	9.194.274	2.677.302	15.043.751	0	15.043.751
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	3.172.175	0	0	0	0	0	0	0	0	9.194.274	9.194.274	2.677.302	15.043.751	0	15.043.751
Cambios en patrimonio															
Resultado Integral															
Ganancia (pérdida)												979.485	979.485	0	979.485
Otro resultado integral					0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Resultado integral													979.485	0	979.485
Emisión de patrimonio	0	0										0	0		0
Dividendos												(809.172)	(809.172)		(809.172)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0									0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control												0	0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	170.313	170.313	0	170.313
Saldo Final Período Actual 31/12/2011	3.172.175	0	0	0	0	0	0	0	0	9.194.274	9.194.274	2.847.615	15.214.064	0	15.214.064

	Capital emitido	Primas de emisión		Otras participaciones en el patrimonio		Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	propietarios de	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	3.094.805	0	0	0	0	0	0	0	0	9.271.644	9.271.644	2.422.629	14.789.078	0	14.789.078
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	3.094.805	0	0	0	0	0	0	0	0	9.271.644	9.271.644	2.422.629	14.789.078	0	14.789.078
Cambios en patrimonio															
Resultado Integral															
Ganancia (pérdida)												722.582	722.582	0	722.582
Otro resultado integral					0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Resultado integral													722.582	0	722.582
Emisión de patrimonio	0	0										0	0		0
Dividendos												(467.909)	(467.909)		(467.909)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	77.370	0		0	0	0	0	0	0	(77.370)	(77.370)	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0									0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control												0	0		0
Total de cambios en patrimonio	77.370	0	0	0	0	0	0	0	0	(77.370)	(77.370)	254.673	254.673	0	254.673
Saldo Final Período Actual 31/12//2010	3.172.175	0	0	0	0	0	0	0	0	9.194.274	9.194.274	2.677.302	15.043.751	0	15.043.751

Notas a los estados financieros

- NOTA 1. Aspectos generales.
- NOTA 2. Resumen de las principales políticas contables.
- NOTA 3. Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- NOTA 4. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables.
- NOTA 5. Activos y pasivos financieros.
- NOTA 6. Gestión del riesgo.
- NOTA 7. Efectivo y equivalentes al efectivo.
- NOTA 8. Otros activos financieros.
- NOTA 9. Otros activos no financieros.
- NOTA 10. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y derechos por cobrar no corrientes.
- NOTA 11. Saldos y transacciones entre partes relacionadas.
- NOTA 12. Activos y pasivos por impuestos corrientes y activos y pasivos por impuestos diferidos.
- NOTA 13. Activos intangibles.
- NOTA 14. Propiedad, planta y equipos.
- NOTA 15. Otros pasivos financieros.
- NOTA 16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.
- NOTA 17. Provisiones.
- NOTA 18. Patrimonio.
- NOTA 19. Dividendos.
- NOTA 20. Ingresos de actividades ordinarios e ingresos financieros.
- NOTA 21. Remuneraciones al directorio.
- NOTA 22. Medio ambiente.
- NOTA 23. Contingencias y restricciones.
- NOTA 24. Garantías.
- NOTA 25. Hechos relevantes y esenciales.
- NOTA 26. Hechos posteriores.
- NOTA 27. Aprobación.

Notas a los estados financieros Al 31 de diciembre de 2011 y 2010

1 Aspectos generales

Inscripción en el Registro de Valores

Sociedad Concesionaria Conexión las Rejas S.A. (en adelante "la Sociedad") es una Sociedad Anónima Cerrada que de acuerdo a sus estatutos y las Bases de Licitación del proyecto objeto de la Sociedad, se encuentra inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros, SVS, bajo el Nº 147 del 9 de mayo de 2010 (el número de Registro anterior era Nº 924 del 22 de diciembre de 2005).

Adjudicación, constitución y objeto de la Sociedad

Mediante Decreto Supremo N°178 de fecha 22 de marzo de 2005, publicado en el Diario Oficial el 02 de junio del mismo año, el Ministerio de Obras Públicas adjudicó al licitante conformado por las empresas Constructora Belfi S.A., Empresa Constructora BCF S.A. denominada Consorcio Belfi-BCF, el contrato para la ejecución, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Conexión Vial- Av. Suiza las Rejas" por el sistema de concesión.

La Sociedad fue constituida en Santiago de Chile por escritura pública de fecha 21 de junio de 2005, otorgada ante Notario Público don Eduardo Avello Concha, Titular de la Vigésima Séptima Notaría de Santiago, cuyo extracto se encuentra inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 21.603, N°15694 del mismo año y fue publicado en el Diario Oficial de fecha 25 de junio de 2005.

El objetivo de la Sociedad es exclusivamente desarrollar el proyecto de Concesión Vial Suiza Las Rejas y las prestaciones complementarias que autorice el Ministerio de Obras Públicas.

Plazo de la concesión

El Plazo máximo de concesión será el periodo que se inicie de acuerdo al Art. 175 de las bases de licitación del contrato y finaliza 56 trimestres corridos contados desde la fecha de puesta en servicio provisorio de la obra.

Puesta en servicio

La Obra se puso en servicio provisorio el 01 de diciembre de 2006, la puesta en servicio definitiva fue ratificada de acuerdo al exento D.G.O.P. Nº 4175 de fecha 07 de diciembre de 2007.

Descripción del proyecto

La Sociedad ha sido constituida única y exclusivamente para el desarrollo de la ejecución, construcción y explotación del proyecto denominado Concesión Vial Suiza - Las Rejas y la prestación de servicios complementarios que autorice el Ministerio de Obras Públicas.

Conexión Las Rejas fue creada para cumplir con la infraestructura para el uso de los servicios del Transantiago. Hoy en día, esta obra pública se encuentra en su etapa de explotación, siendo la empresa Concesionaria Conexión Las Rejas S.A. la encargada de realizar esta labor según lo establecido en las Bases de Licitación.

Por explotación de la obra vial Suiza – Las Rejas, se entiende:

- Operación de las Obras e Instalaciones, acciones y medidas necesarias para que estas otorguen el servicio para las cuales fueron proyectadas o diseñadas, tanto en calidad como en cantidad.
- Conservación o Mantención de las Obras e Instalaciones, realizar las reparaciones necesarias para que mantengan el nivel de servicio proyectado, además de tomar las medidas preventivas necesarias para evitar su deterioro.
- Prestación de los Servicios Básicos y Servicios Complementarios, a través del establecimiento de estándares de nivel de servicio, que incluyen medidas, procedimientos, horarios y métodos adoptados para mantener el mejor nivel de operación del camino, disminuyendo al mínimo la congestión y tiempos de espera manteniendo la seguridad del transito. Es importante destacar que, por bases, Conexión las Rejas no cuenta con ningún Servicio Complementario.

Convenios complementarios

El 08 de junio 2007, se firma el Convenio Complementario Nº 1 que permite a la concesión determinar los montos y documentos de cobro que se dejaran de emitir y que serán compensados con cargo a la segunda cuota del pago por concepto de expropiaciones y adquisiciones. El Convenio fue publicado en el Diario Oficial el 07 de septiembre del 2007.

Reposición de la estructura concesionaria

Al término de la concesión, la Sociedad debe devolver la infraestructura concesionada según los estándares que indican las bases de licitación, siendo los mismos estándares que todo el período concesionado se debe cumplir.

Propiedad de la Entidad

Al 31 de diciembre de 2011 el capital de la Sociedad está dividido en 2.631.600.000 acciones sin valor nominal que se encuentran íntegramente suscritas y pagadas por los accionistas.

Se indican a continuación:

	31.12.20	11
Accionistas	Nº acciones	%
CMB-Prime Administradora de Fondos de Inversión S.A.	877.200.000	33.34%
Empresa Constructora BELFI S.A.	1.315.800.000	50.00%
Camino Nogales Puchuncaví S.A.	438.600.000	16.66%
Total	2.631.600.000	100,00

De acuerdo a la composición de pertenencia accionaria del capital de Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A., no existen Controladores.

Otros antecedentes generales

Sociedad Concesionaria Conexión Las Rejas S.A., gira con el RUT Nº 76.296.350-7. Su domicilio legal es Av. Las Rejas Sur Nº 381, Estación Central, Región Metropolitana.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2011 cuenta con una dotación de 24 trabajadores.

2 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2011.

a) Bases de preparación

Los estados financieros de la Sociedad por el período terminado el 31 de diciembre de 2011 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standars Board (IASB), adoptadas para su utilización en Chile y requerida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

En la preparación de estos estados financieros la Administración ha aplicado su mejor entendimiento de las NIIF, sus interpretaciones y de los hechos y circunstancias que están vigentes a la fecha de su preparación, lo que representa la primera adopción integral explicita y sin restricciones de las normas internacionales por parte de la Sociedad.

Los estados financieros oficiales de la Sociedad del año 2010 se prepararon bajo principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

La fecha de transición a NIIF de la Sociedad es el 01 de enero de 2010.

La Sociedad ha aplicado NIIF 1 al determinar sus saldos iniciales bajo NIIF.

De acuerdo a NIIF 1, para preparar los presentes estados financieros se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas acogidas por el Directorio a la aplicación retroactiva de las NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración de la Sociedad que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En nota sobre "Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables" se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas reveladas.

Los presentes estados financieros se han preparado, en general, bajo el criterio del costo histórico, salvo algunos instrumentos financieros que se registran a valores razonables y a costo amortizado.

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2011

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para
Enmienda a NIC 32: Clasificación de las emisiones de derechos.	
Requiere que los derechos, opciones o certificados de opción de compra de un determinado número de instrumentos de patrimonio propio de la entidad, por un monto fijo en cualquier moneda, constituirán instrumentos de patrimonio si la entidad ofrece dichos derechos a todos los accionistas de manera proporcional.	en o después del 01 de

CINIIF 19: <u>Liquidación de pasivos financieros con instrumentos de</u> <u>Patrimonio.</u>	
Establece que los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad a favor de un acreedor para cancelar un pasivo financiero, íntegra o parcialmente, constituyen una "contraprestación pagada". Estos instrumentos de patrimonio serán registrados a su valor razonable en su reconocimiento inicial, salvo que no sea posible determinar este valor con fiabilidad, en cuyo caso se valorarán de forma que reflejen la mejor estimación posible de su valor razonable.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010.
NIC 24 Revisada: Revelaciones de partes relacionadas.	
Clarifica la definición de partes relacionadas y actualiza los requisitos de divulgación. Se incluye una exención para ciertas revelaciones de transacciones entre entidades que están controladas, controladas en forma conjunta o influida significativamente por el Estado.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011.
Enmienda a CINIIF 14: <u>Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel</u> <u>mínimo de financiación.</u>	
Se elimina cierta consecuencia no deseada, derivada del tratamiento de los pagos anticipados de las aportaciones futuras, en algunas circunstancias en que existe la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación por prestaciones definidas.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011.
Mejoramientos de las NIIF (emitidas en 2010).	Mayoritariamente a períodos
Afecta a las normas: NIIF 1, NIIF 3, NIIF 7, NIC 1, NIC 27, NIC 34 y CINIIF 13.	anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011.

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para La Sociedad. El resto de criterios contables aplicados en 2011 no han variado respecto a los utilizados en 2010.

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012 y siguientes:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar.	para
Modifica los requisitos de información cuando se transfieren activos financieros, con el fin de promover la transparencia y facilitar el análisis de los efectos de sus riesgos en la situación financiera de la entidad.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2011.
Enmienda a NIC 12: Impuestos a las ganancias.	
Proporciona una excepción a los principios generales de la NIC 12 para las propiedades de inversión que se midan usando el modelo de valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedades de Inversión".	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012.
Enmienda a NIC 1: Presentación de estados financieros.	
Modifica aspectos de presentación de los componentes de los "Otros resultados integrales". Se exige que estos componentes sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancia.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2012.

NIIF 10: Estados financieros consolidados.	
Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados, que aplica a todas las entidades (incluyendo las entidades de cometido específico o entidades estructuradas).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 11: Acuerdos conjuntos.	
Redefine el concepto de control conjunto, alineándose de esta manera con NIIF 10, y requiere que las entidades que son parte de un acuerdo conjunto determinen el tipo de acuerdo (operación conjunta o negocio conjunto) mediante la evaluación de sus derechos y obligaciones. La norma elimina la posibilidad de consolidación proporcional para los negocios conjuntos.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades.	
Requiere ciertas revelaciones que permitan evaluar la naturaleza de las participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstas, así como también los efectos de esas participaciones en la situación financiera, rendimiento financiero y flujos de efectivo de la entidad.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 13: Medición del valor razonable.	
Establece en una única norma un marco para la medición del valor razonable de activos y pasivos, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones del valor razonable de sus activos y pasivos.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Nueva NIC 27: <u>Estados financieros separados.</u> Por efecto de la emisión de la NIIF 10, fue eliminado de la NIC 27 todo lo relacionado con estados financieros consolidados, restringiendo su alcance sólo a estados financieros separados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Nueva NIC 28: Inversiones en asociadas y negocios conjuntos. Modificada por efecto de la emisión de NIIF 10 y NIIF 11, con el propósito de uniformar las definiciones y otras clarificaciones contenidas en estas nuevas NIIF.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar. Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.

Enmienda a NIC19: Beneficios a los empleados.	
Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios de prestación definida y en los activos afectos del plan, eliminando el método del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIC 32: Instrumentos financieros: Presentación.	
Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición.	
Corresponde a la primera etapa del proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015.

La Administración estima que las Normas, Interpretaciones y Enmiendas pendientes de aplicación no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Bases de presentación

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser ésta la moneda de presentación de la Sociedad.

En el Estado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado de resultados integral se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo por el método Indirecto.

Los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2011 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de Diciembre y 01 de enero de 2010.

Los Estados de Resultados por Función, Integrales, Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo muestran los movimientos de los años 2011 y 2010.

c) Moneda funcional y de presentación

Los importes incluidos en el estado financiero de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda funcional de la Sociedad es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiper-inflacionaria durante el período reportado, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad Nº 29 (NIC 29).

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, sin decimales. Todos los valores están redondeados a miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

d) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad posee un único giro, el cual es la ejecución, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Vial-Suiza Las Rejas".

e) Transacciones en unidades reajustables

Las transacciones en unidades reajustables se convierten al valor de las unidades reajustables vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones se muestran en el estado de resultados bajo el ítem resultados por unidades reajustables.

A las fechas que se indican, los valores de las unidades de fomento son:

	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Conversiones a pesos chilenos	\$	\$	\$
Unidad de Fomento (U.F.)	22.294,03	21.455,55	20.939,49

f) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo con un vencimiento original de tres meses o menos.

En particular, el efectivo y equivalentes considera saldos en caja, en bancos e inversiones en cuotas de fondos mutuos.

g) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.
- Y activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de ser vendido en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad Concesionaria tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiera un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

h) Deterioro de valor de activos financieros y tasa de interés efectiva

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En la aplicación de la tasa efectiva para valorizar activos financieros clasificados como "préstamos y cuentas por cobrar", se aplica materialidad.

i) Acuerdo de concesión

La Sociedad se encuentra dentro del alcance de CINIIF 12, "Acuerdos de concesión de servicios".

Esta interpretación requiere que la inversión en infraestructura pública no sea contabilizada como planta y equipo del operador, sino como un activo financiero, intangible o un mix de ambos, según corresponda.

En base a los estudios y análisis realizados, corresponde clasificar y valorizar la inversión efectuada por la Sociedad como un activo financiero.

Este activo financiero es determinado por un modelo de valorización independiente encargado por la Sociedad. El activo se valoriza al valor presente de los flujos netos previstos, descontados a una tasa de interés relevante determinada en el propio estudio.

El activo financiero es incluido como activo no corriente, con excepción de aquellas cuyo vencimiento es inferior a un año, las que se presentan como activos corrientes.

El activo financiero será pagado por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

j) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado.

k) Propiedades, planta y equipos

El activo correspondiente a la infraestructura en obra que genera los principales beneficios del negocio (infraestructura), según CINIIF 12 no es un activo fijo.

Los otros elementos del activo fijo incluidos en planta y equipos, comprenden principalmente equipos y vehículos. Se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de, planta y equipos incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición del activo fijo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Reparaciones y mantenciones a los activos fijos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, en base a sus vidas útiles determinadas.

El siguiente cuadro muestra el rango de vidas útiles estimadas para cada clase incluida en planta y equipos:

Principal tipo de activos fijos Rango de años vida útil Otras PPE desde 1 a 7 años

El valor residual y la vida útil restante de los activos fijos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

I) Deterioro de valor de activos no corrientes

Los activos no corrientes sujetos a amortización se someten a test de pérdidas por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio interno o externo en las circunstancias de la Sociedad indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro de valor por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos no corrientes se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no corrientes que hubieran sufrido una pérdida por deterioro anterior se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

m) Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Los proveedores o acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. En la aplicación de la tasa efectiva se aplica materialidad.

n) Otros pasivos financieros

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

o) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta se calcula en función del resultado contable antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias derivadas de los ajustes para dar cumplimiento a las disposiciones tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos.

En la preparación de los presentes estados financieros se considera los alcances normativos introducidos por la Ley N° 20.455, publicada en el Diario Oficial de fecha 31 de julio de 2010, y que se relacionada a las tasas de impuesto a la renta de primera categoría aplicables a las empresas. En particular, se incrementa temporalmente de la actual tasa del 17% al 20% para el año comercial 2011, a un 18,5% para el año comercial 2012 y a un 17% a partir del año comercial 2013 y siguientes.

p) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene (a) una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; (b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y (c) el importe se ha estimado de forma fiable.

De no cumplirse las tres condiciones indicadas la Sociedad no debe reconocer la provisión.

No se reconocen activos contingentes ni pasivos contingentes, ya que, no existe fiabilidad en los importes ni en la ocurrencia de los sucesos.

Obligaciones futuras que califiquen como provisiones en base a los conceptos anteriores, pero que estén incorporados en el modelo financiero que calculó el activo financiero no se reconocen individualmente.

q) Dividendos

En relación a la política de dividendos, esta Sociedad Concesionaria tiene definido retirar el 30% de las utilidades, si las hubiere.

Durante el año 2011 la sociedad pagó dividendos por M\$ 809.172 a cuenta de las utilidades acumuladas.

Durante los ejercicios informados, se han generado pagos de dividendos.

r) Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce los ingresos por intereses de la cuenta por cobrar incluida en activos financieros sobre base devengada. Los ingresos financieros se reconocen sobre base efectiva considerando el tiempo restante del contrato de concesión.

Los ingresos financieros también están compuestos por ingresos por interés en fondos invertidos.

s) Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al periodo de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como otros activos no financieros.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro otros activos no financieros, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguros, una vez que se cumple con todas las condiciones que garantiza la recuperabilidad.

t) Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

3 Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Aplicación de NIIF 1

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2011, serán los primeros estados financieros anuales de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Sociedad Concesionaria ha aplicado la NIIF 1 al preparar los presentes estados financieros.

La fecha de transición de la Sociedad a las NIIF es el 01 de enero de 2010. La Sociedad presenta su balance inicial bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF es el 01 de enero de 2011

Para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que postula NIIF 1.

Exenciones a la aplicación retroactiva de las NIIF que la Sociedad opta por acoger

Concesión de servicios

La exención permite restablecer para los activos concesionados el período comparativo anterior salvo que sea impracticable, en cuyo caso se debe:

- Utilizar los valores contables según principios de contabilidad previos para el comparativo.
- Efectuar test de deterioro al inicio del período corriente.

Esta exención ha sido aplicada por la Sociedad, por lo que se presentan en forma comparativa los efectos originados de la aplicación de CINIIF 12.

Costo revalorizado de planta y equipos como costo atribuido

La Sociedad utiliza el valor neto corregido a la fecha de transición a NIIF como costo atribuido para su planta y equipos.

Apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición

Excepto por las exenciones opcionales acogidas y las excepciones obligatorias a la aplicación retroactiva de las NIIF, en la apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición:

- a) Se contabilizan todos los activos y pasivos cuyo reconocimiento sea requerido por las NIIF.
- b) No se incluyen los activos y pasivos reconocidos de acuerdo con los principios contables anteriores y que no puedan ser registrados de acuerdo con NIIF.
- c) Los activos, pasivos y elementos del patrimonio se clasifican de acuerdo con NIIF, independientemente de cómo estuvieran registrados con los principios contables anteriores.
- d) Todos los activos y pasivos se valorizan en el marco de las NIIF.

Las diferencias resultantes en la valorización neta de activos y pasivos se registran en patrimonio.

Conciliación de los patrimonios a las fechas que se indican

Conciliación de patrimonios	Ref.	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
		,	
Patrimonio según PCGA		6.108.187	5.517.434
Eliminación de la inversión en activo fijo neto	1	(12.273.363)	(15.084.583)
Reconocimiento del activo financiero inicial	2	20.602.405	21.791.848
Eliminación provisión mantención mayor	3	-	-
Reconocimiento de impuestos diferidos	4	2.389.535	2.564.379
Eliminación de efecto de CM	5	(377.501)	-
Eliminación de efecto de depreciación	5	(1.405.512)	-
Patrimonio según NIIF		15.043.751	14.789.078

Explicación de los ajustes

1. Activo fijo

Debido a la aplicación de CINIIF 12, la Sociedad efectuó el reverso de sus activos fijos incluidos en "Obra en Concesión". CINIIF 12 postula que la Sociedad no debe incluir la infraestructura concesionada en propiedad, planta y equipos.

2. Activo financiero

La Sociedad registra el activo financiero, basada en una valorización independiente utilizando el modelo de los flujos netos de caja previstos descontado a una tasa apropiada.

En dicha valorización se incorpora la indemnización por congelamiento de tarifas u las provisiones mayores previstas a realizar.

3. Provisiones

Se procede a eliminar aquellas provisiones operacionales que forman parte integrante de la determinación de la cuenta por cobrar neta incluida en activos financieros (incluida en el modelo de valorización).

4. Impuestos diferidos

Reversas correspondientes a saldos de cuentas complementarias por impuestos diferidos y a las diferencias temporarias sobre propiedad, planta y equipos netos registrados según P.C.G.A..

5. Corrección monetaria y depreciación

Eliminación de corrección monetaria y efectos de depreciación.

Conciliación de los resultados a las fechas que se indican

		Período
		01.01.2010 al
		31.12.2010
Conciliación de resultados	Ref.	M\$
Resultados según PCGA		920.726
Eliminación de la inversión en activo fijo neto	1	471.525
Reconocimiento del activo financiero inicial	2	1.178.365
Reversa de impuestos diferidos contabilizados	4	(202.957)
Eliminación de efecto de CM en resultados	5	(239.565)
Eliminación de efecto de depreciación	5	(1.405.512)
Resultados según NIIF		722.582

Explicación de los ajustes

Se incluyen los efectos en resultados 2010 por los siguientes conceptos:

- Reverso con efecto en resultados de adiciones en activos fijos incluidos en "Obra en Concesión".
- Registro de activo financiero con efecto en resultados, basada en una valorización independiente utilizando
 el modelo de los flujos netos de caja previstos descontado a una tasa apropiada.
 - En dicha valorización se incorpora la indemnización por congelamiento de tarifas u las provisiones mayores previstas a realizar.
- 3. Eliminación con efecto en resultados de aquellas provisiones operacionales que forman parte integrante de la determinación de la cuenta por cobrar neta incluida en activos financieros.
- 4. Reversa con efecto en resultados correspondientes a saldos de cuentas complementarias por impuestos diferidos y a las diferencias temporarias sobre activos fijos netos registrados según P.C.G.A..
- 5. Eliminación con efecto en resultados de corrección monetaria y efectos de depreciación.

Conciliación de los flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2010

Los flujos de efectivo bajo PCGA y normas NIIF no presentan diferencias significativas al 31 de diciembre de 2010.

4 Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF, salvo la comparabilidad de las cifras respecto del ejercicio anterior.

La preparación de los estados financieros requirió que la Administración realizara juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en cada nota que se aplica. Dichas estimaciones se encuentran principalmente en:

- Los impuestos diferidos.
- Las depreciaciones de los activos fijos.
- Medición del activo financiero, de acuerdo con CINIIF 12.

5 Activos y pasivos financieros

A continuación se muestran activos y pasivos financieros y su valorización, los que se explican en notas separadas:

scparadas.				
Activos financieros	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$	Valorización
Efectivo y equivalentes	1.034.206	1.059.984	912.401	Valor razonable
Otros activos financieros	19.539.480	20.602.405	21.791.848	Valor razonable/costo amortizado
Deudores comerciales y otras cuentas por				
cobrar	1.928.049	1.828.663	1.718.764	Costo amortizado
Totales	22.501.735	23.491.052	24.423.013	
	24 42 2044	24.40.2040	04.04.2040	
Pasivos financieros	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$	Valorización
Otros pasivos financieros	9.303.567	10.640.580	11.999.164	Costo amortizado
Cuentas por pagar comerciales y otras				
cuentas por pagar	12.826	11.981	13.186	Costo amortizado
Totales	9.316.393	10.652.561	12.012.350	

6 Gestión del riesgo

Los factores de riesgo están marcados principalmente por la variación de los costos de mantención y conservación de la infraestructura de la concesión.

Respecto a los ingresos de la concesión, no existe riesgo por que existen cuotas trimestrales pactadas. Los costos de mantención están afectos por los insumos, la conservación y mantención del camino.

En relación a los riesgos financieros la Administración de la sociedad los tiene identificados y los monitorea permanentemente.

El principal activo de la sociedad, activo financiero bajo CINIIF 12, incorpora la estimación altamente probable de su recuperación. No existe riesgo de no pago, toda ves que los ingresos totales están garantizados por el MOP.

No existen riesgos de tipo de cambios.

Los riesgos de tasa de interés están controlados y alineados con la recuperación de los flujos del activo financiero.

La Sociedad no recurre a instrumentos derivados como mecanismo de cobertura de riesgos.

7 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazos y otras inversiones propias liquidas con vencimiento a menos de 90 días.

Efectivo y equivalentes al efectivo	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Saldos en caja	559	559	559
Saldos en banco	1.383	1.809	1.934
Otras inversiones de fácil liquidación	1.032.264	1.057.616	909.908
Totales	1.034.206	1.059.984	912,401

Las otras inversiones de fácil liquidación están conformadas de la siguiente forma:

Otras inversiones de fácil liquidación	Moneda	-	31.12.2010 úmero de cuot		31.12.2011	31.12.2010 M\$	01.01.2010
Cuotas de Fondos mutuos BancoEstado Fondo Solvente Serie A Cuotas de Fondos mutuos BancoEstado	Pesos chilenos Pesos	757.004,58	785.655,03		1.032.264	1.057.616	
Fondo Corporativo	chilenos	-	-	704.615,50	-	-	909.908
Totales		757.004,58	785.655,03	704.615.50	1.032.264	1.057.616	909.908

No existen restricciones a la disposición del efectivo.

8 Otros activos financieros

La Sociedad mantiene los siguientes saldos:

Otros activos			31.12.2011 No			31.12.2010 No			01.01.2010 No	
financieros	Moneda	Corrientes M\$	corrientes M\$	Total M\$	Corrientes M\$	corrientes M\$	Total M\$	Corrientes M\$	corrientes M\$	Total M\$
Cuentas por cobrar, CINIIF 12	U.F.	2.112.376	17.427.104	19.539.480	2.009.991	18.592.414	20.602.405	1.937.053	19.854.795	21.791.848

La valorización del activo financiero se basa en estudios efectuados por profesionales independientes respecto de los flujos de efectivo netos descontados a percibir por la sociedad durante el periodo de explotación de la concesión.

9 Otros activos no financieros

La Sociedad, a las fechas reportadas, mantiene las siguientes partidas que califican bajo el rubro otros activos no financieros:

	Corrientes				No corrientes	
		Saldos al				
	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Otros activos no financieros	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos pagados por anticipados	4.076	3.202	3.324	475	600	600
Depósito a plazo por garantía U.F.	-	-	-	-	-	-
Garantía por publicidad	-	-	-	-	-	-
Totales	4.076	3.202	3.324	475	600	600

10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

A continuación se muestran las partidas que conforman los aludidos rubros a las fechas que se indican:

31.12.2011 31.12.201		010	010			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	M\$	%	M\$	%	M\$	%
Clientes mercado nacional	1.925.803	99.88	1.825.584	99,83	1.718.438	99.84
Menos provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-
Clientes mercado nacional, neto	1.925.803	99.88	1.825.584	99,83	1.718.438	99.84
Documentos por cobrar mercado nacional	-	-	-	-	-	-
Menos provisión por deterioro	-	-	-	-	-	-
Documentos por cobrar mercado nacional, neto	-	-	-	-	-	
Deudores por ventas y documentos por cobrar, netos	1.925.803	99.88	1.825.584	99.83	1.718.438	99.84
Anticipos a proveedores	113	0.01	391	0.02	326	0,02
Arriendo Anticipados	-	-	1.975	0.11	2.475	0.14
Anticipo de sueldos	140	0.01	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	1.993	0.10	713	0,04	-	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.928.049	100,00	1.828.663	100,00	1.721.239	100,00

11 Saldos y transacciones entre partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2011 y al 31 de diciembre y 01 de enero 2010, la Sociedad no mantiene saldos y transacciones con empresas relacionadas.

12 Activos y pasivos por impuestos corrientes y activos y pasivos por impuestos diferidos

Activos y pasivos por impuestos corrientes:

Las partidas que conforman activos y pasivos por impuestos corrientes, a las fechas que se indican, se muestran a continuación.

A ativas a surius prosesso a surius atas	31.12.2011	31.12.2010	01.01.2010
Activos por impuestos corrientes	M\$	M\$	M\$
Crédito activo fijo	-	-	68
PPM	240.781	181.971	144.233
IVA crédito fiscal	10.357	9.100	15.009
Crédito capacitación	1.428	1.282	1.260
Total	252.566	192.353	160.570

Pasivos por impuestos corrientes	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Provisión impto. a la renta	262.984	195.418	179.017
IVA debito fiscal	35.228	33.447	64.712
Total	298.212	228.865	243.729

Activos y pasivos por impuestos diferidos:

El origen de los impuestos diferidos registrados a las fechas que se indican son:

	AI 31.12	.2011	Al 31.12	.2010	01.01.2010	
Activos y pasivos por impuestos diferidos	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Provisión de vacaciones	2.045	_	1.877	-	1.527	-
Perdida Tributaria	2.234.454	-	2.389.535	-	2.564.379	-
Provisión mantención mayor	27.362	-	27.362	-	20.022	-
Totales	2.263.861	-	2.418.774	-	2.585.928	-

Al 31 de diciembre de 2011 el efecto en resultado del ejercicio, por el reconocimiento de impuestos diferidos, generó un abono por M\$ 155.084.

Al 31 de diciembre de 2010 el efecto en resultado del ejercicio, por el reconocimiento de impuestos diferidos, generó un abono por M\$ 167.156.

13 Activos intangibles

A las fechas reportadas, la Sociedad no mantiene saldos en activos intangibles.

14 Propiedades, plantas y equipos

Clases de propiedades, plantas y equipos

La composición del rubro es la siguiente:

PPE, neto	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 MS
Otras PPE	8.034	11.655	14.766
PPE, neto	8.034	11.655	14.766
PPE, bruto	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 MS
Otras PPE	26.534	26.241	25.497
PPE, bruto	26.534	26.241	25.497
Depreciación y acumulada	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 MS
Otras PPE	(18.500)	(14.586)	(10.731)
Depreciación y acumulada	(18.500)	(14.586)	(10.731)

Movimiento de propiedad, planta y equipos

Movimiento PPE, año 2011	Otras PPE M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2011, a valores netos	26.240	26.240
Adiciones Gastos por depreciación	294 (18.500)	294 (18.500)
Saldo final al 31.12.2011, a valores netos	8.034	8.034
Movimiento PPE, año 2010	Otras PPE M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2010, a valores netos	25.464	25.464
Adiciones	777	777
Gastos por depreciación	(14.586)	(14.586)
Saldo final al 31.12.2010, a valores netos	11.655	11.655

Seguros sobre activos fijos

La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los riesgos a los que están expuestos los elementos del activo fijo y del activo financiero. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad.

Pérdida por deterioro del valor de los activos fijos

Para el presente ejercicio, ningún elemento del activo fijo ha presentado deterioro de su valor.

15 Otros pasivos financieros

Los saldos se presentan en el siguiente detalle clasificado en corto plazo de acuerdo a los vencimientos pactados con las respectivas instituciones financieras:

Conceptos	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Préstamos que devengan intereses - corriente	1.848.443	1.757.982	1.695.267
Otros pasivos financieros corriente	1.848.443	1.757.982	1.695.267
Préstamos que devengan intereses - no corriente	7.455.124	8.882.598	10.303.897
Otros pasivos financieros - no corriente	7.455.124	8.882.598	10.303.897
Total	9.303.567	10.640.580	11.999.164

							Al 31 de di	ciembre de 2	2011		
DUT			Nombre	Hasta	31 a 90	91 días a	Más de 1 año	Más de 5	T	Tipo	Tasa
RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	Moneda	acreedor	30 días	días	1 año	y hasta 5	años	Total	amortización	efectiva
Obligaciones bancarias											
70 000 000 7	Sociedad Concesionaria		Dan sa Fata da			4 040 440	7 455 404		0 202 507	Tringestral	4.0
76.296.350-7	Conexión las Rejas S.A.	UF	BancoEstado	-	-	1.848.443	7.455.124	-	9.303.567	Trimestral	4,0
Total obligaciones financia	cieras			-	-	1.848.443	7.455.124	-	9.303.567		
							Al 31 de di	ciembre de 2	2010		
			Nombre	Hasta	31 a 90	91 días a	Más de 1 año	Más de 5		Tipo	Tasa
RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	Moneda	acreedor	30 días	días	1 año	y hasta 5	años	Total	amortización	efectiva
Obligaciones bancarias											
•	Sociedad Concesionaria										
76.296.350-7	Conexión las Rejas S.A.	UF	BancoEstado	-	-	1.757.982	8.882.598	=	10.640.580	Trimestral	4.0
Total obligaciones financ	cieras			-	-	1.757.982	8.882.598	-	10.640.580		
							Al 01 de	enero de 20	10		
			Nombre	Hasta	31 a 90	91 días a	Más de 1 año	Más de 5	.0	Tipo	Tasa
RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	Moneda	acreedor	30 días	días	1 año	y hasta 5	años	Total	amortización	efectiva
Obligaciones bancarias											
ounguines aunicuman	Sociedad Concesionaria										
76.296.350-7	Conexión las Rejas S.A.	UF	BancoEstado	-	-	1.695.267	10.303.897	-	11.999.164	Trimestral	4.0
Total obligaciones financi	cieras			-	-	1.695.267	10.303.897	-	11.999.164		

16 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

A continuación se muestran las partidas que conforman los aludidos rubros a las fechas que se indican:

Nombre acreedor	Moneda	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Proveedores	Pesos Chilenos	8.190	8.160	9.412
Retenciones	Pesos Chilenos	4.636	3.821	3.771
Totales		12.826	11.981	13.183

17 Provisiones

A continuación se muestran las provisiones constituidas a las fechas que se indican:

		Corrientes			No corrientes	
			Salde	os al		
Otras Provisiones	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Provisión PPM Prov. Ctas. por pagar	20.822 10.081	15.988 4.478	13.548 5.202		 	- -
Totales	30.903	20.466	18.750	1	-	-
		Corrientes			No corrientes	
Provisión por beneficios al personal	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Vacaciones del personal	10.224	11.042	8.980			_
Totales	10.224	11.042	8.980			_
Provisión vacaciones del pers	onal				01.01.2011 81.12.2011 M\$	01.01.2010 31.12.2010 M\$
Saldo inicial Incrementos del ejercicio Usos					11.042 - (818)	8.980 2.062 -
Saldo final					10.224	11.042

Provisiones no corrientes	Provisión Mantención mayor M\$
Saldo inicial al 01.01.2011	160.951
Incrementos del ejercicio	-
Usos Reclasificaciones	-
Diferencias de cambio	-
Saldo final al 31.12.2011	160.951
Provisiones no corrientes	Provisión Mantención mayor M\$
Saldo inicial al 01.01.2010	117.792
Incrementos del ejercicio	43.159
Usos	-
Reclasificaciones Diferencias de cambio	-
Saldo final al 31.12.2010	160.951

18 Patrimonio

La Sociedad mantiene adecuados índices de capital, con el objetivo de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones, dar continuidad y estabilidad a sus actividades, en el largo plazo y maximizar el valor de la empresa, de manera de obtener retornos adecuados para sus accionistas.

Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital.

El capital de la Sociedad a las fechas reportadas está formado por 2.631.600.000 acciones, todas suscritas y pagadas.

No han existido ni aumentos ni disminuciones del número de acciones durante los ejercicios reportados.

La variación en otras reservas corresponde a los ajustes de primera adopción informado en Nota 3. Además se incorpora para el año 2010 el efecto de la corrección monetaria del capital.

A las fechas que se indican, el patrimonio se desglosa de la siguiente forma:

	31.12.2011 M\$	31.12.2010 M\$	01.01.2010 M\$
Capital autorizado	3.172.175	3.172.175	3.094.805
Capital suscrito	3.172.175	3.172.175	3.094.805
Capital pagado	3.172.175	3.172.175	3.094.805
Otras reservas	9.194.274	9.194.274	9.271.644
Resultados acumulados	2.847.615	2.677.302	2.422.629
Patrimonio	15.214.064	15.043.751	14.789.078

Por su parte, la ganancia o pérdida por acción básica resulta para el año 2011 en:

	01.01.2011 31.12.2011 M\$	01.01.2010 31.12.2010 M\$
Ganancia (pérdida) del ejercicio Número de acciones pagadas	979.485 2.631.600.000	722.582. 2.631.600.000
Ganancia (pérdida) por acción	0.37	0,27

19 Dividendos

En relación a la política de dividendos, esta Sociedad Concesionaria tiene definido retirar el 30% de las utilidades, si las hubiere.

Durante el año 2011 la sociedad pagó dividendos por M\$809.172 a cuenta de las utilidades acumuladas.

Durante el año 2010 la sociedad pagó un dividendo por M\$467.909 a cuenta de las utilidades acumuladas.

20 Ingresos de actividades ordinarias e ingresos financieros

La Sociedad muestra sus ingresos por actividades ordinarias en ingresos financieros.

Los ingresos financieros se muestran a continuación:

Ingresos financieros	01.01.2011 31.12.2011 M\$	01.01.2010 31.12.2010 M\$
Ingresos financieros CINIIF 12	1.912.804	1.840.862
Otros ingresos financieros	24.527	11.132
Total	1.937.331	1.851.994

21 Remuneraciones al Directorio

Durante el ejercicio informado, no se han generado pagos al Directorio.

22 Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

Durante el ejercicio reportado no se ha incurrido en dichos costos.

23 Contingencias y restricciones

La Sociedad al 31 de diciembre 2011 no representa restricciones ni contingencias a ser reveladas.

24 Garantías

Con fecha 29 de enero de 2007, la Sociedad constituyo, a favor del Banco Estado prenda especial de concesión de obra pública, de primer grado sobre:

- El derecho de concesión de obra pública que para la concesionaria emana del contrato de concesión.
- Todo pago comprometido con el Fisco a la concesionaria, a cualquier titulo, en virtud del contrato de concesión, incluido los pagos que se a comprometidos a efectuar el Fisco en virtud de cualquier enmienda o modificación del contrato de concesión y todos los ingresos de la Concesionaria.
- No realizar inversiones en títulos o acciones ni crear sociedades filiales sin la autorización previa del Banco. Por excepción, podrá invertir sus excedentes en acciones inscritas en el Registro de Valores y en Bolsas de Comercio y que además estén clasificadas en la categoría A de riesgos.
- No efectuar préstamos a sus accionistas sin el consentimiento previo del banco, no otorgar avales ni fianzas sin la previa autorización del banco.

25 Hechos relevantes y esenciales

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, no registran hechos relevantes.

26 Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la sociedad.

27 Aprobación

Con fecha 25 de enero de 2012, en reunión de Directorio, estos acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros. Sin perjuicio de lo anterior, de acuerdo a lo señalado en el artículo N° 56 de la Ley N° 18.046, la aprobación definitiva de los estados financieros es materia de la Junta Ordinaria de Accionistas.